

Rozvaha

ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

IČ
75082993

Název, sídlo, právní forma
a předmět činnosti účetní jednotky

Společenství vlastníků jednotek Suchý
vršek 2134-2138

Suchý vršek 2134/9

158 00 Praha 5 - Stodůlky

společenství vlastníků

správa společných prostor

Označ.	AKTIVA	řád. č.	Stav k I.I.	stav k 12.2018
A.	Dlouhodobý majetek celkem (ř. 2 až 5)	001		
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	002		
II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	003		
III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	004		
IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem	005		
B.	Krátkodobý majetek celkem (ř. 7 až 10)	006	17 325	18 564
I.	Zásoby celkem	007		
II.	Pohledávky celkem	008	11 941	10 342
III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	009	5 384	8 222
IV.	Jiná aktiva celkem	010		
	AKTIVA CELKEM (ř. 1+6)	011	17 325	18 564
	PASIVA			
A.	Vlastní zdroje celkem (ř. 13+14)	012		
I.	Jmění celkem	013		
II.	Výsledek hospodaření celkem	014		
B.	Cizí zdroje celkem (ř. 16 až 19)	015	17 325	18 564
I.	Rezervy celkem	016		
II.	Dlouhodobé závazky celkem	017	13 870	15 585
III.	Krátkodobé závazky celkem	018	3 455	2 979
IV.	Jiná pasiva celkem	019		
	PASIVA CELKEM (ř. 12+15)	020	17 325	18 564

Sestaveno dne: 08.03.2019

Podpisový záznam: Zpracoval: Hlávková

Za SVJ:

Ing. Jaroslav Šírek


SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK
SUCHÝ VRŠEK 2134-2138
Suchý vršek 2134/9, 158 00 Praha 5
IČ: 750 82 993
MS Praha, oddíl S, vložka 7000 (1)

Výkaz zisku a ztráty ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

IČ
75082993

Název, sídlo a právní forma a předmět
činnosti účetní jednotky

Společenství vlastníků jednotek Suchý
vršek 2134-2138

Suchý vršek 2134/9

158 00 Praha 5 - Stodůlky

společenství vlastníků

správa společných prostor

TEXT		Číslo řádku	Činnosti	
			hlavní	hospodářská
A.	Náklady	1		
I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	2	1 357	
II.	Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	3		
III.	Osobní náklady	4	283	
IV.	Daně a poplatky	5		
V.	Ostatní náklady	6	375	
VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	7		
VII.	Poskytnuté příspěvky	8		
VIII.	Daň z příjmů	9		
	Náklady celkem (ř. 2 až 9)	10	2 015	
B.	Výnosy	11		
I.	Provozní dotace	12		
II.	Přijaté příspěvky	13		
III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	14	805	
IV.	Ostatní výnosy	15	1 210	
V.	Tržby z prodeje majetku	16		
	Výnosy celkem (ř. 11 až 16)	17	2 015	
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 17-10+9)	18		
D.	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 18-9)	19		

Sestaveno dne: 08.03.2019

Podpisový záznam: Zpracoval: Hlávková

Za SVJ:

Ing. Jaroslav Širák

JHL

**SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK
SUCHÝ VRŠEK 2134-2138**

Suchý vršek 2134/9, 158 00 Praha 5

IČ: 750 82 993

MS Praha, oddíl S, vložka 7000 (†)

Příloha v účetní závěrce za rok 2018


(Účetní závěrka je sestavena dle vyhlášky č. 504/2002 Sb.)

Název účetní jednotky:	Společenství vlastníků jednotek Suchý vršek 2134-2138	
Sídlo účetní jednotky:	Suchý vršek 2134/9, 158 00 Praha 5 - Stodůlky	
IČ:	75082993	
Právní forma:		
Předmět činnosti:	Správa domu podle zákona o vlastnictví	
Vznik právní subjektivity:	01.05.2006	
Místo registrace:	Zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze, odd. S, vložka 7000	
Statutární orgán výboru:	Předseda výboru SV	Ing. Šírek Jaroslav
	Místopředseda výboru SV	Ing. Kozmík Václav
	Člen výboru SV	Ing. Koppová Milena
Rozvahový den:	31.12.2018	
Den sestavení účetní závěrky:	08.03.2019	
Účetní období:	Kalendářní rok	
Použité účetní metody:	Účetní jednotka účtuje podle vyhlášky č. 504/2002 a Českých účetních standardů pro účetní jednotky, u kterých hlavní činností není podnikání. Účetní metody jsou uvedeny ve vnitřních směrnících.	
Účetní zásady	Pohledávky a závazky jsou oceňovány podle zákona o účetnictví. Účetní jednotka účtuje o nákladech spojených se správou domu a pozemku výsledkovým způsobem.	
Způsob zpracování:	Účetnictví je vedeno u správce na základě příkázání (mandátní) smlouvy.	
Dlouhodobý majetek:	Společenství nemá dlouhodobý majetek.	
Odměny statutárních orgánů:	0,00	
Dotace k úhradě úroků:	2 003 454,00	
Zůstatek bankovních úvěrů:	8 167 458,45	
Pohledávky za členy společenství:	-102 641,00	
Závazky vůči dodavatelům:	101 034,14	
Dlouhodobá záloha:	7 417 235,32	
Krátkodobá záloha:	43 377,71	

V Praze dne: 08.03.2019

Osoba odpovědná za účetnictví: Hlávková Anežka

Osoba odpovědná za účetní závěrku: Hlávková Anežka

Ing. Jaroslav Šírek


SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK
SUCHÝ VRŠEK 2134-2138
Suchý vršek 2134/9, 158 00 Praha 5
IČ: 750 82 993
MS Praha, oddíl S, vložka 7000 (1)